

1987 நவம்பர் 17]

மாண்புமிகு திரு. சி. பொன்னையன் : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, நான் கீழ்க்கண்ட தீர்மானத்தை மொழிகிறேன் :

“1987 ஆம் ஆண்டு பச்சையப்ப அறக்கட்டளை மற்றும் பட்டியல் பொது அறக்கட்டளைகள் மற்றும் நிலைக்கட்டளைகள் (மேலாண்மையை மேற்கொள்ளுதல்) மூன்றாம் திருத்தச் சட்ட முன்வடிவு (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 50/1987) நிறைவேற்றப்பெற வேண்டும்.”

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, சட்ட முன் வடிவு நிறைவேற்றப்பெற்றது.

(அஅ) தமிழ்நாடு மாநில வீட்டுவசதி வாரிய (திருத்த) சட்ட முன்வடிவு, 1987.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, நான் கீழ்க்கண்ட தீர்மானத்தை மொழிகிறேன் :

“1987 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாநில வீட்டுவசதி வாரிய (திருத்த) சட்ட முன்வடிவு* (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன் வடிவு எண் 43/1987) ஆய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பெற வேண்டும்.”

திரு. கு. ரமணி : மதிப்பிற்குரிய பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, 1961 ஆம் வருடத்திய இந்த சட்டத்திற்கு ஒரு திருத்தம் இப்போது முன் வைத்துள்ளதன் மூலம் a full time managing Director -ஐ*, போர்ட்-னுடைய மெம்பராகவும் இருந்து அதனுடைய முழு நேர ஊழியராக இருந்து, அரசினுடைய பல்வேறு வீட்டுவசதிகள் முழுவதையும் நிர்வகிப்பதற்கும், அதற்கான நிதி நிலைகளையும், நிதி செலவுகளையும் கூட நிர்வகிப்பதற்கான நோக்கத்தோடு ஒரு a full time managing Director -ஐ நியமிக்கக்கூடிய இந்த திருத்தம் ஒரு நல்ல திருத்தம்தான். இந்தத் திருத்தத்தைப் பற்றி நமக்கு ஒன்றும் ஆட்சேபணையோ அல்லது மற்ற பிரச்சினைகளோ இல்லை. ஆனால் வீட்டு வசதி வாரியத்தினுடைய நடவடிக்கைகள் பற்றி ஒரு குறை. சரியான நிர்வாக நடவடிக்கைகள் அங்கே இல்லாத காரணத்தால் பெரும் குறைகள் இன்றையதினம்

* 12—11—1987 ஆம் தேதியிட்ட தமிழ்நாடு சிறப்பு அரசிதழில் வெளியிடப்பெற்றுள்ளது.

[திரு. கு. ரமணி]

[1987 நவம்பர் 17]

இருப்பதைப் பற்றி நான் மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களுக்கு சுட்டிக்காட்ட கடமைப்பட்டிருக்கிறேன். இந்த விஷயம் சம்பந்தமாக, இதே மன்றத்தில் பல சந்தர்ப்பங்களில் பேசியிருக்கிறேன். சாதாரணமான ஏழை எளிய மக்களுக்கு உதவி செய்யக்கூடிய முறையில் வீட்டு வசதி வாரியம் கோடிக் கணக்கான, மக்களுடைய பணத்தைக் கொண்டு வீடுகளைக் கட்டிக் கொடுக்கிறது. இப்படி கோடிக்கணக்கில் வீடுகளை நிர்மாணிக்க செலவு செய்த பிறகு அந்த மக்கள் வீடுகளில் குடியிருந்து அனுபவிக்கும் காலத்தில் அவர்களுக்கு ஏற்படுகிற பலவிதமான குறைபாடுகளை நீக்குவதற்கு அங்கே நிரந்தரமான ஒரு பராமரிப்பு அமைப்பு கிடையாது. இப்படிப்பட்ட ஒரு பராமரிப்பு அமைப்பு அங்கே இல்லாதது மிக மிக பலவீனம். ஏராளமான வீடுகளைக் கட்டியிருப்பது ஒரு நல்ல அம்சம்தான். குறிப்பாக குடிசை மாற்று வாரிய வீடுகளில் அன்றாடம் கூலி வேலை செய்துவருகிற ஏழை எளிய சாதாரண மக்கள் குடியிருந்து வருகிறார்கள். மிகக் குறைந்த வாடகையில் அவர்கள் குடியிருந்து வருகிறார்கள். அப்படிப்பட்ட வீடுகளிலும் சரி, அரசு ஊழியர்களாக, ஓரளவு மத்திய தர நிலையில் இருக்கிறவர்கள் குடியிருக்கும் வீடுகளிலும் சரி, குடியிருக்கிறவர்களுக்கு சொந்த மாக்கிக் கொடுப்பதற்காக தவணை முறையில் பணம் கட்டி குடியிருக்கிறவர்கள் வீடுகளிலும் சரி, அங்கேயெல்லாம் சரியான பராமரிப்பு இல்லாததால், மிகுந்த துன்பத்திற்கு ஆளாகி யிருக்கிறார்கள் என்பதை நான் அண்மையில் எடுத்துக்கூறி, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களிடமும் அது சம்பந்தமாக ஒரு மகஜர் கொடுத்திருக்கிறேன் என்பதை எடுத்துச்சொல்லக் கடமைப்பட்டிருக்கிறேன். நிர்வாகத்தில் இருப்பவர்கள் பராமரிப்புக்குரிய அமைப்பினை முறையாக ஏற்படுத்தாமல் நிர்வாகம் செய்வதால் அங்கே குடியிருக்கிற ஏழையெளிய மக்களுக்கு எவ்வளவு கெடுதல் ஏற்பட்டிருக்கிறது என்பதை சற்று எண்ணிப்பார்க்க வேண்டும்.

உதாரணமாக சுகாதாரம் மிக மிக குறைவாக இருக்கிறது. பிரதானமாக சொல்ல வேண்டுமென்றால் முனிசிபாலிட்டி, கார்ப்பரேசன் போன்ற அமைப்புக்களிடம் இந்த வீட்டுவசதி வாரிய வீடுகளை அவைகளினுடைய சுகாதார பராமரிப்பு களுக்காக ஒப்படைக்காத நிலைமை பல இடங்களில் இருக்கிறது. குறிப்பாக கோவை நகராட்சியை எடுத்துக்கொண்டால்

1987 நவம்பர் 17]

[திரு. கு. ரமணி]

செவ்வபுரம் பகுதியில் வடக்குப் பகுதியை ஒப்படைத்திருக்கிறார்கள். ஆனால் தெற்கு பகுதியில் இருக்கிற வீடுகளை அந்த மாதிரி ஒப்படைக்கவில்லை. அதேமாதிரி ஆறிஞர் அண்ணா ஹட்கோ காலனி என்று சொல்கிற பகுதி மற்றும் காந்திபுரம் பகுதியில் ஒரு சின்ன தெரு தகராறு காரணமாக, அப்ரோச் ரோடு பக்கத்திலே இருக்கிறது, அந்த ரோடுகளில் ஆக்கிரமிப்பு இருக்கிற காரணத்திற்காக அந்தப் பகுதியிலுள்ள இரு தரப்பு அதிகாரிகளிடையே, அதாவது உள்ளாட்சித் துறை அதிகாரிகள் மற்றும் வீட்டு வசதி வாரிய அதிகாரிகளிடையே இருக்கிற தகராறு காரணமாக அந்தப் பகுதியும் ஒப்படைக்கப்படாமல் இருந்து வருகிறது. அதுபோல டி.டி.கே. மேனன் ரோடு என்று சொல்கிற முதல் வார்டு, பாப்பாநாயக்கன் பரளையம் பகுதியில் இருக்கிற வீடுகளை ஒப்படைத்திருப்பதற்கு சொல்லியிருக்கிறார்களே தவிர எந்தவிதமான சுகாதாரப் பணிகளையும் அங்கே வந்து யாரும் செய்வதில்லை. அந்தமாதிரி அரசு ஊழியர்களுக்காக கலெக்டர் கேம்பர் ஆபீஸ் பகுதியில் கட்டப்பட்டிருக்கிற சுமார் 3,000 வீடுகள், டி.எப்.ஓ. ஆபீஸ் பகுதி வீடுகள், தாமஸ் பार्சு பகுதி வீடுகள் இப்படி அந்தப் பகுதி முழுவதும் உள்ள பல வீடுகளில் உடைந்த கதவுகள், உடைந்த நிலைகள் காணப்படுகின்றன. மேலேயிருந்து கீழே வருகிற கழிவுநீர் குழாய்கள் உடைந்து காணப்படுகின்றன. அங்கேயுள்ள மெயின்ரோடு கூட உடைந்திருந்தும் இதுவரை ரிப்பேர் பார்க்கப்படவில்லை. அங்கே யுள்ள காலனிகளுக்குள் செல்லக்கூட நல்ல ரோடு போடப்படவில்லை, வெறும் மண்தரைதான் அங்கே இருக்கிறது.

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் : எம்.டி. பதவி ஏற்படுத்த வேண்டியதன் அவசியத்தைப் பற்றியும், அவருக்குப் பவர் கொடுக்க வேண்டியதன் அவசியத்தைப் பற்றியும் மட்டும் பேசுங்கள். பழைய பில்டிங்குகளில் உள்ள ரிப்பேர் பற்றி எல்லாம் பேசினால் நேரம் போய்க்கொண்டேயிருக்கும். உறுப்பினர்கள் பேசிய பிறகு அமைச்சர் பதில் சொல்ல வேண்டும்.

(மாலை 5-30)

திரு. கு. ரமணி : பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, உங்கள் பாயின்ட்டைப் புரிந்து கொண்டேன். நான் எதற்காகப் பேசுகிறேன் என்று நீங்கள் புரிந்து கொள்ளவில்லை. நல்லது. ஒரு எம்.டி. பதவியை ஏற்படுத்தவேண்டிய அவசியம் ஏன் வந்தது? நிர்வாகத்தில் இருக்கும்படியான குறைபாடுகள்

[திரு. கு. ரமணி]

[1987 நவம்பர் 17]

காரணமாகத்தான் இதெல்லாம் தேவையாக இருக்கிறது. அந்தக் குறைபாடுகள் மக்களைப் பாதித்து இருக்கின்றன. நான் அதிக நேரம் எடுத்துக்கொள்ளப் போவதில்லை. சுருக்கமாக முடித்து விடுகிறேன். முறையாக நிர்வகிப்பதில்லை. சாக்கடை வசதிகள் சரியாக செய்யாததினால் கழிவுநீர் சரிவர வெளியே போவதில்லை. இதைப்பற்றி நாங்கள் பல விண்ணப்பங்களை அங்கே இருக்கிற அதிகாரிகளுக்கு நேரில் கொடுத்திருக்கிறோம். அவர்கள் அவைகளை நிவர்த்திச் செய்ய தகுந்த நடவடிக்கைகளை எடுப்பதில்லை. ஒரே ஒரு பதிலைத்தான் அவர்கள் தருகிறார்கள், எங்களிடம் பணம் இல்லை என்று. பணம் இல்லை என்று சொன்னால், அதனால் தகுந்த நடவடிக்கை எடுக்கவில்லை என்று சொன்னால், அந்த வீடுகளில் எப்படி மக்கள் குடியிருக்க முடியும்? மாடியில் குடியிருப்பவர்கள் குறிப்பாக மிகவும் கஷ்டப்படுகிறார்கள். மாடியிலிருந்து கழிவுநீர் கசிகின்ற காரணத்தால், சுவர்கள் நனைந்து, கீழே இருப்பவர்கள் நரக வேதனைப்படக் கூடிய ஒரு நிலைமை ஏற்படுகிறது. இப்படிப்பட்ட நிலைமைக்கு ஒரு முற்றுப்புள்ளி வைத்தாக வேண்டும். இந்த அதிகாரியை நியமிப்பது மூலம், இந்த மாதிரியாக இருக்கக் கூடிய நிலைமைகளைப் போக்குகின்ற நடவடிக்கைகளுக்குப் பொறுப்பேற்று, அந்த முறையில் அவர்கள் செயல்படவேண்டும் என்று நான் கேட்டுக்கொள்ள விரும்புகிறேன்.

அடுத்தபடியாக, உதாரணமாக 500, 1,000 அல்லது 2,000 வீடுகள் இருக்கக்கூடிய வளாகங்களிலே சமூகக் கூடங்கள் கட்டப்படாமல் இருந்து வருகின்றன. அவைகள் கட்டப்பட வேண்டிய அவசியம் இருக்கிறது. மேலும் மின்சார விளக்குகள் போட்டுக் கொடுக்கிறார்கள், கார்ப்பரேஷனிலிருந்து. ஆனால் சரியான விளக்குக் கம்பங்கள் போடாமல், மரக் கம்பங்களில் நட்டுவிடுகிறார்கள். எப்படி மின் வாரியத்தில் இரும்புக் கம்பங்கள் போட்டு விளக்குகளை நன்கு பராமரிக்கிறார்களோ, அந்த மாதிரி முறையாகப் பராமரிப்பதில்லை. அந்த மாதிரி மரக் கம்பங்கள் போடுவதினால், பல சந்தர்ப்பங்களில் விளக்குகள் எரியாமல் போய், தகராறு ஏற்படுகிறது. அந்த நிலைமையை மாற்ற வேண்டும்.

அடுத்தபடியாக, மின் கட்டணத்தைக் கட்டுவதற்கான காரியாலயங்களை வெகு தூரத்தில் அமைத்திருக்கிறார்கள். வீடுகளில் உள்ள ஆண்கள் பல வேலைகளுக்காக வெளியே

1987 நவம்பர் 17] [திரு. கு. ரமணி]

போகும்போது, வீட்டில் இருக்கக்கூடிய பெண்கள் வெகுதூரம் சென்று அந்தக் காரியாலயங்களில் பணம் கட்ட முடியாது. இவைகளைப் பற்றியெல்லாம் அங்கே இருக்கக் கூடிய அதிகாரிகளிடம் எடுத்துச்சொல்லியும், ஒன்றும் நடைபெறாமல் இருக்கிறது.

இன்னொரு முக்கியமான விஷயம், குடிசை மாற்று வாரியத்திலே அநேகமாக ரூ. 10,000 வரை பணம் கொடுத்து, வேறு ஆட்களுக்கு ரூ. 3, ரூ. 5 என்று . . .

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர்: இந்த சட்ட முன்வடிவு வீட்டுவசதி வாரிய எம்.டி.-ஐப் பற்றியது. நீங்கள் ஸ்லம் கிளியரன்ஸ் போர்க்குப் போகிறீர்கள். டைம் ஆகிறது. ஐந்து பேர் பேசுவதற்குத் தங்கள் பெயர்களைக் கொடுத்திருக்கிறார்கள்.

திரு. கு. ரமணி: துணைத் தலைவர் அவர்களே, இந்தச் சட்ட முன்வடிவில் சாதாரணமாக ஒரு அதிகாரியைப் போடுவது மாத்திரம் காரணம் அல்ல. அதிலே ஒரு நோக்கம் இருக்கிறது. அந்த நோக்கத்தை அந்த அதிகாரி நிறைவேற்ற வேண்டும். அதற்காக இதைப் பற்றிப் பேசுவதற்கு ஒரு மணியோ, இரண்டு மணியோ வைக்கவில்லை. மாலையிலே கூட்டம் எதற்காக வைத்திருக்கிறோம்? இதிலே இருக்கக் கூடிய விவரங்களைச் சொல்லவேண்டாமா? நான் சொல்லக் கூடிய விவரங்கள் அநேகமாக உங்களுக்குத் தெரிந்திருக்காது. மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களுக்கும் தெரியாது. விவரங்களைச் சொல்லி நாம் இதிலே ஒரு முடிவுக்கு வரவேண்டும். (மணி அடிக்கப் பெற்றது) சீக்கிரமாக முடித்து விடுகிறேன். அதிகமாகப் பேச வில்லை. ஐந்து நிமிடங்களிலே முடித்து விடுகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர்: பட்ஜெட், கவன ஈர்ப்புகள், கேள்வி நேரம் என்று பல வாய்ப்புகள் நிறைய இருக்கின்றன. இன்னும் 8 சட்ட முன்வடிவுகள் இருக்கின்றன. எனவே சீக்கிரம் முடிபுங்கள்.

திரு. கு. ரமணி: தலைவர் அவர்களே, ஏன் இப்படி என் தொண்டையைப் பிடிக்கிறீர்கள்?

[1987 நவம்பர் 17]

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர்: நேரம் என். தொண்டையைப் பிடிக்கிறது. எனவே, நான் உங்கள் தொண்டையைப் பிடிக்கவேண்டியிருக்கிறது. வேறு வழியில்லை.

திரு. கு. ரமணி: தலைவர் அவர்களே, நாங்கள் இந்தச் சட்ட முன்வடிவை எதிர்க்கவில்லை. நான் இந்த விஷயங்களை உங்கள் கவனத்திற்குக் கொண்டுவருவதற்காகப் பேசுகிறேன். இந்தச் சட்ட முன்வடிவிலே எங்களுக்கு ஆட்சேபணை இல்லை. ஏன் என்னுடைய கவனத்தை டைவர்ட் பண்ணுகிறீர்கள்? இப்படிப் பட்ட நிலைமைகளையெல்லாம் மாற்றுவதற்காக ஒரு தகுந்த ஏற்பாட்டைச் செய்யவேண்டும். எங்களுக்கு மட்டும் பதில் சொன்னால் போதாது. இதை நாங்கள் ஜனங்களுக்குச் சொல்ல முடியாத நிலைமை இருக்கிறது. நிர்வாகத்தை முறையாக நடத்துவதற்கு இந்த அதிகாரி பொறுப்போடு காரியங்களைச் செய்ய வேண்டும். கீழே இருக்கிற அதிகாரிகளுக்குச் சரியான தாக்கீது கொடுக்கப்படவேண்டும். அவர்கள் வரக்கூடிய விண்ணப்பங்களை அவ்வப்போது பரிசீலித்து, தகுந்த நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும் என்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

(மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் தலைமை)

அடுத்தபடியாக எப்படியோ வீடுகளுக்கு முத்திரை கடிதங்கள் எழுதி கொடுத்து 5 அல்லது 7 வருடங்கள் கழித்து, முதல் அல்லாட விற்றுவிட்டுப் போகிறார். அப்படிப்பட்ட நிலைமையை நாம் எப்படி அனுமதிக்கமுடியும்? இந்த விஷயத்தைப் பற்றி நான் சட்டமன்றத்திலே கிளப்பி இருக்கிறேன். அதற்கு மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் தகுந்த விசாரணை நடத்தி, நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்று சொன்னார்கள். பல பேர்கள் இன்றைக்கு அங்கே பினாமிமாக உட்கார்ந்து கொண்டிருக்கிறார்கள். இப்பொழுது குடிசை மாற்று வாரிய வீடுகளை சொந்தமாக்கப்போகிறோம் என்று சொல்கிறீர்கள். அதிலே பெரிய பிரச்சினைகள் வரும். இன்றைக்கு அதிலே குடியிருக்கிறவர்களுக்கே அவற்றைச் சொந்தமாக்க வேண்டும். வீடுகளை விற்றுவிட்டுப் போனவர்களுக்கு சொந்தமாக்கக் கூடாது. இப்படி நடவடிக்கை எடுத்து, சுகாதாரத்தைப் பாதுகாத்து, அவர்களுக்கு குறைந்தபட்ச தேவைகளைச் செய்து கொடுக்கக் கூடிய நடவடிக்கைகளை எடுத்து இந்த ஸ்தலத்திலே இருக்கக்கூடிய அதிகாரிகள் பொறுப்போடு செயல்படச் செய்ய வேண்டும். அந்தப் பொறுப்பு நீங்கள் மேனேஜிங் டைரக்டராக

1967 நவம்பர் 17]

[திரு. கு. ரமணி]

நியமிக்கிறவருக்கு வரவேண்டும். இந்த வீடுகளை பினாமிகளாகப் பெற்றவர்களுக்குச் சொந்தமாக்காமல் இன்றைக்கு அந்த வீடுகளிலே இருக்கிறவர்களுக்கே சொந்தமாக்க வேண்டும் என்ற கோரிக்கையை நான் முன் வைத்து அதை நிறைவேற்றித் தர வேண்டுமென்று கேட்டு அமர்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : மாண்புமிகு வீட்டுவசதித் துறை அமைச்சர் அவர்கள். (குறுக்கீடு) ஒரு மேனேஜிங் டைரக்டரை தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு நியமிக்க லாமா என்பது பற்றியது இந்த சட்டமுன்வடிவு. இதை இவ்வளவு நேரம் விவாதிப்பது சட்டமுன்வடிவை விவாதிப்பது மாதிரி இல்லை. மானியக்கோரிக்கையை விவாதிப்பது போல இருக்கிறது. இதிலே 6 பேர் பேசுவதா? (குறுக்கீடுகள்) பில்லை ஒட்டித்தான் பேசமுடியும், ஒட்டுமொத்தமாக மானியக் கோரிக்கை மாதிரி பேச முடியாது.

திரு. கு. ரமணி : மசோதாவிற்கு அப்பால் என்ன பேசினேன்?

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : நீங்கள் பேசிவிட்டீர்கள். உட்காருங்கள். (குறுக்கீடு) கொஞ்சம் அதிகம்தான். (குறுக்கீடு) மீறவில்லை. Confine yourself to the objects and reasons' of the bill. Don't go beyond that. மசோதாவைப் பற்றி மட்டும் இரண்டு நிமிடங்களில் பேசி முடியுங்கள்.

***திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம் :** பேசுவது எங்கள் உரிமை. அதற்குத்தான் வந்திருக்கிறோம். நீங்கள்தான் எங்களுக்குப் பாதுகாப்பு கொடுக்க வேண்டும். 2 நிமிடத்தில் என்ன பேசுவது?

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : அவர்களே, மாண்புமிகு வீட்டு வசதி அமைச்சர் அவர்கள் கொண்டு வந்திருக்கக்கூடிய சட்டமுன்வடிவு, வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு ஒரு மேலாண்மை இயக்குநரை நியமிப்பதைப்பற்றியதாகும். அதற்கு என்ன காரணம் சொல்லப்பட்டு இருக்கிறது என்றால் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தில் உருவாக்கப்படும் பல்வேறு வீட்டுவசதித் திட்டங்களை திறம்படவும் வேகமாகவும் நிறைவேற்றுவதற்கு, ஒரு முழுநேர மேலாண்மை இயக்குநரை நியமிக்கிறோம் என்று. அப்படியானால் இதுவரை வீட்டுவசதி வாரியத்தில் நடைபெற்று வருவது எல்லாம் திறம்பட நடைபெறவில்லை, அதே போல், திரைப்பட நடைபெறவில்லை என்று அர்த்தம்.

[1987 நவம்பர் 17]

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, 'திறம்பட நடைபெற' என்று சொன்னால் 'இன்னும் திறம்பட நடைபெற' என்று பொருள்.

அதேபோல, 'வேகமாக நடைபெற' என்று சொன்னால் 'இன்னும் வேகமாக நடைபெற' என்று பொருள். இதுதான் பொருளே தவிர, இதுவரை திறம்பட நடைபெறவில்லை, இதுவரை வேகமாக நடைபெறவில்லை என்று அர்த்தம் இல்லை.

திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம் : 'மேலும்' என்று சேர்த்து இருந்தால் இந்தச் சந்தேகம் வந்திருக்காது. அதிலே அப்படி இல்லாததால்தான் நான் வேகமாக நடைபெறவில்லை என்று சொல்கிறேன்.

இந்த வீட்டு வசதித் துறை எந்தக் காலத்திலும் முறையாக வேகமாகச் செயலாற்றவில்லை என்பதுதான் உண்மை. இவர்கள் செய்திருப்பதெல்லாம், சாலைகளில், 'ஆளுக்கு ஒரு வீடு' '3 வருடத்தில் 30 இலட்சம் வீடுகள்' என்று போர்டு தான் போட்டு இருக்கிறார்கள்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : இதைத்தான் நான் சொன்னேன். நீங்கள் முதலில் பேசியதோடு முடித்து விடுங்கள். இந்த 'பில்'-லில் இதற்கு மேல் பேச முடியாது. இதற்கு மேலே விவாதித்துக் கொண்டே போனால் இன்றைக்கு இந்த ஒரு பில்லோடு முடிந்து விடும். ஒவ்வொரு வீதியைப் பற்றியும், ஒவ்வொரு ஊரில் இருக்கும் வீட்டு வசதி வாரிய பணியைப் பற்றியும் பேச முடியாது. அதனால்தான் உங்களுக்கு நேரம் அதிகம் ஆகிறது.

திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம் : * *

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : மாண்புமிகு உறுப்பினர் பேசிய அந்தப் பகுதியை அவைக்குறிப்பிலிருந்து நீக்குகிறேன்.

(மாலை 5-40)

திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம் : இங்கே மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் என்னை எதைப் பேசச் சொல்கிறார்கள் என்று எனக்குப் புரியவில்லை. * *

* * மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரின் ஆணைக்கிணங்க விசாரிப்பெற்றது.

1987 நவம்பர் 17]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : இது பில்லுக்கு சம்பந்தம் இல்லாதது. ஆகையால் நீக்கப்படுகிறது. (குறுக்கீடு)

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : தலைவரவர்களே, * * கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : அதை ஏற்கெனவே நீக்கி விட்டேன். பில் சம்பந்தமாக மட்டும் பேசும்படி கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம் : வீட்டுவசதி வாரியத்தின் மூலமாக 1981 ஆம் ஆண்டில் விருதுநகரில் 150 ஏக்கர் நிலத்தில் வீடுகள் கட்டப்படும் என்று அறிவித்தார்கள். 6 வருடம் ஆகி விட்டது; இன்றுவரையில் எந்தவிதமான வேலையும் நடக்கவில்லை.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : தலைவரவர்களே, நீங்கள் அறிவுரை வழங்கியதைப்போல—இந்த சட்ட முன்வடிவு வீட்டுவசதி வாரியத்திலே மேலாண்மை இயக்குநராக ஒரு ஐ.ஏ.எஸ். அதிகாரியை நியமிப்பது பற்றியது. அதுகுறித்த சாதக பாதகங்களைத் தெரிவித்தால் நான் பதில் சொல்ல வசதியாக இருக்கும். மாலியக் கோரிக்கையில் பேசுவதுபோல வீட்டு வசதி வாரியம், குடிசைமாற்று வாரியம், எம்.எம்.டி.ஏ., பற்றி எல்லாம் பேசுவதாக இருந்தால் அவர்கள் பேசியது மட்டும்தான் குறிப்பில் இருக்கும். அவை பற்றிய விவரங்கள், ஆதாரங்கள் தற்போது என்னிடம் இல்லாததால், நான் பதில் சொல்ல முடியாது. ஆகவே இந்த சட்ட முன்வடிவுக்குப் பொருத்தமானவை பற்றி மட்டும் பேசுமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம் : வீட்டுவசதி வாரியத்தைப்பற்றி பேசச் சொன்னீர்கள்; அதைப்பற்றிப் பேசுகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : இதை எல்லாம் மாலை நேரத்தில், உங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்டிருக்கிற சட்டமன்ற அலுவலகத்தில் அமர்ந்து படித்துவிட்டு இங்கே வந்து பேசினால் இப்படிப்பட்ட நிலைமை உருவாகாது.

* * மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரின் ஆணைக்கிணங்க அகற்றப்பெற்றது.

[1987 நவம்பர் 17]

திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம்: அதை எல்லாம் படித்துவிட்டு தான் இங்கே வந்து பேசுகிறேன். தலைவரவர்களே, சட்டமன்ற உறுப்பினர்களைப் பற்றி நீங்கள் என்ன நினைக்கிறீர்கள்? எல்லாவற்றையும் படித்துவிட்டுத் தான் இங்கே வந்து ஒரு கட்சித் தலைவராக உட்கார்ந்திருக்கிறேன். நேற்றைக்கு 'டிபூஷன்' படித்துவிட்டு வாருங்கள் என்று சொன்னார்கள்; இன்றைக்கு உட்கார்ந்து படித்துவிட்டு வந்து பேசவேண்டும் என்று சொல்கிறீர்கள்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வரம்பு மீறி போகக் கூடாது. இந்த பில் சம்பந்தமான கருத்துக்களை மட்டும் சொல்லவேண்டும். விட்டுவசதி வாரியத்திற்கு ஒரு எம்.டி. தேவை என்பதுதான் பில். இதிலே விட்டுவசதி வாரியம், அட்மினிஸ்ட்ரேஷன் பற்றிய பிரச்சனைகளை எல்லாம் பேச முடியாது. (குறுக்கீடு) அதிகம் பேசுவதால்தான் சில விவகாரங்கள் உங்களுக்கே தெரியாமல் வந்துவிடுகிறது.

திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம்: * * இத்துடன் முடித்துக் கொள்கிறேன். நன்றி வணக்கம்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: அவர்கள் இப்போது சொன்ன வார்த்தைகளை நீக்கிவிடுகிறேன். அடுத்து திரு. கே. சுப்பராயன் அவர்கள்.

திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம்: * * நான் வெளிநடப்பு செய்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: நீங்கள் எந்தப் பிரச்சினையிலும் சரியாகப் பேசாத காரணத்தால், படித்துவிட்டு பேசாத காரணத்தால், புரியாத காரணத்தால் உங்களை அமரச் சொல்கிறேன்.

(திரு. எ. எஸ். ஏ. ஆறுமுகம் வெளிநடப்பு செய்தார்)

திரு. கே. சுப்பராயன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பொதுவாக சட்டமுன்வடிவைச் சட்டமாக நிறைவேற்றுவது என்பதைப் பொறுத்தவரையில் அவசரப்பட்டு ஒரு சட்ட முன்வடிவைச் சட்டமாக நிறைவேற்றக்கூடாது என்பது நடை

* * மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரின் ஆணைக்கிணங்க அகற்றப்பெற்றது.

1987 நவம்பர் 17] [திரு. கே. சுப்பராயன்]

முறை மரபு. இங்கே வீட்டுவசதி வாரியத்தைப் பொறுத்த மட்டில் ஒரு மேலாண்மை இயக்குநர் நியமிக்கப்படுகிற விஷயம் என்றாலும் சட்டத்தினுடைய நோக்கக் காரணம் என்று குறிப்பிடும்போது ஒரு மேலாண்மை இயக்குநரை ஏன் நியமிக்க வேண்டிய அவசியம், நிர்ப்பந்தம் ஏற்பட்டது என்று கூறப்பட்டிருக்கிறது. இந்தச் சட்ட முன்வடிவை நிறைவேற்றுவதைப் பற்றி கூறுகிறபோது, இந்த நோக்கக் காரணத்திலே கூறப்பட்டிருப்பது வேலைகள் விரைவாக நடக்க மேலாண்மை இயக்குநரை போடவேண்டிய நிலைமை வீட்டுவசதி வாரியத்தில் இருக்கிறது என்று கூறப்பட்டிருக்கிறது. அதைத்தான் எனக்கு முன்னாலே பேசியவர்கள் குறிப்பிட்டார்கள்.

பல்வேறு வீட்டுவசதி வாரியத் திட்டங்களை விரைவாக நிறைவேற்ற முடியாத சூழ்நிலை நிலவியிருக்கிறது. இப்படிப்பட்ட சூழ்நிலையை மாற்றியமைப்பதற்காக ஒரு மேலாண்மை இயக்குநர் போடப்படுகிறார் என்றால், அதை நியாயப்படுத்த நடைமுறை விஷயங்களைச் சுட்டிக்காட்டி விவாதத்தின்போது சொல்லுகின்ற முழு உரிமை உண்டு என்பதால் சில விஷயங்களைக் குறிப்பாக குறிப்பிட விரும்புகிறேன்.

இங்கே எத்தனையோ நிலைமைகள். மிக முக்கியமான ஒரு அரசுத் துறையில், வரம்பற்ற அதிகாரம் உள்ள ஒரு துறையில் மேலாண்மை இயக்குநர் இல்லாத நிலைமை ஏற்பட்ட நிலையை அதிலே ஒப்புக்கொண்டு இருப்பதால் நான் ஒரே ஒரு விஷயத்தை மட்டும் வலியுறுத்த விரும்புகிறேன். மேலாண்மை இயக்குநர் இல்லாத காலங்களில், அச்சடிக்கப்பட்டு கொடுக்கப்பட்ட அடிப்படையிலேயே விரைவான வேலைகள் இல்லை என்பது ஒப்புக் கொள்ளப்பட்டிருக்கக்கூடிய உண்மையாகும். அவ்வாறு ஒப்புக் கொள்ளப்பட்டிருக்கிற. . . .

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நான் ஏற்கெனவே மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் பேசும்போது சொன்னேன். வீட்டுவசதி வாரியத்தினுடைய பணிகள் 8 ஆண்டு, 10 ஆண்டுகளுக்கு முன்னால் நடந்த அளவை விட இப்போது பல மடங்கு அதிகமாகி இருக்கின்றன. மேலும் உலக வங்கி ஒரு எம்.டி. போட வேண்டும் என்று சொல்லியிருக்கிறது. இதுபோன்ற மற்ற திட்டங்களிலே எல்லாம் எம்.டி.

[திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு] [1987 நவம்பர் 17]

பல்வேறு காரணங்களால் போட்டிருக்கிறோம். ஒழுங்கீனங்கள் நடந்தது போலவும் தவறுகள் நடந்தது போலவும் அதற்காகத் தான் எம்.டி. போட்டிருக்கிறார்கள் என்பதைப் போலவும் அவர்களே ஏதோ தனியாக கற்பனை செய்து கொண்டு அந்தக் கற்பனையின் அடிப்படையில் வாதிப்பது சரியல்ல.

திரு. கே. சுப்பராயன் : தலைவர் அவர்களே, நான் கற்பனையைத் துணைக்கு அழைக்கவில்லை. அரசாங்கத்தால் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. அரசாங்கத்தால் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிற இந்தச் சட்ட முன்வடிவுக்கான காரண நோக்கங்களின் அடிப்படையில்தான் நான் சொல்கிறேன். இதற்கு ஏதாவது 'மேலும்' என்று திருத்தங்கள் இந்த நிமிடம் வரையில் கொடுக்கவில்லை. மேலும் என்று ஒரு திருத்தம் கொடுத்திருந்தால் இந்த வாதத்தை நாங்கள் முன்வைத்திருக்கவேண்டிய வாய்ப்பே ஏற்பட்டு இருக்காது. அதிலே மேலும் ஒரு நிலை என்பதுதான். . . .

Mr. SPEAKER : There is a ruling by the Chair in 1975 as under :

“When an amending Bill is discussed, the debate should be within the scope of the amendment. Practical difficulties, if any, should be referred to only during the discussion on voting on Demands for Grants.”

(1975—LXXI—340)

திரு. கே. சுப்பராயன் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மேலாண்மை இயக்குநர் போடுகிற நிலைமையில் இப்போது அது பற்றி வாதிப்பதற்கு அனுமதிக்கின்ற வாய்ப்பு இல்லை என்ற காரணத்தினால் ஒரே ஒரு விஷயத்தை மட்டும் சொல்ல விரும்புகிறேன். * *

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : மாண்புமிகு உறுப்பினர் இப்போது குறிப்பிட்டது நீக்கப்படுகிறது. (குறுக்கீடு) அந்த வார்த்தை எல்லாம் வேண்டாம். இதற்குத் தேவையில்லாதவை அவை. நாட்டிலே ஒவ்வொரு மாவட்டத்திற்கும் அதிகாரிகளைப்

* * மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரின் ஆணைக்கிணங்க அகற்றப்பெற்றது.

1987 நவம்பர் 17] [பேரவைத் தலைவர்]

போட்டுக்கொண்டு இருக்கிறார்கள். அதிகாரிகள் அதிகமாக்கப் படுகிற காரணத்தால் தீர்வாகம் குறைபாடாக இருக்கிறது என்றா நாம் பேசுகிறோம்? (குறுக்கீடு) இது முழுமையான ஜனநாயகம். (குறுக்கீடு) * * பற்றிப் பேசுகிறீர்கள் விளம்பரத்திற்காக. (குறுக்கீடு) தயவுசெய்து அமருங்கள். (குறுக்கீடு) * * என்று ஏன் சொல்கிறீர்கள்? அது தவறு. * * என்று சொல்கிறீர்கள்? இப்போது என்ன நடந்தது? உட்காருங்கள். (குறுக்கீடு) * * என்ற வார்த்தையைச் சொல்வது விளம்பரத்திற்காகத்தான். (குறுக்கீடு) நீங்கள் பேசுவது முறையல்ல.

திரு. கே. சுப்பராயன் : நான் வெளிநடப்பு செய்கிறேன்.

(திரு. கே. சுப்பராயன் வெளிநடப்பு செய்தார்) (குறுக்கீடுகள்)

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : இது முறையல்ல. தெருவில் நின்று பேசுவது போல் பேசிக்கொண்டிருக்கிறீர்கள். நான் இங்கே ஒரு ஆலோசனையாகச் சொல்ல விரும்புகிறேன். பல புதிய உறுப்பினர்கள் எல்லாம் வந்திருக்கிறார்கள். வாசித்து பார்த்து விட்டு வந்து சட்ட முன்வடிவுகளைப் பற்றிப் பேச வேண்டும். அப்படிப் பேசினால் விவாதமே உருவாகாது. படிக்காத காரணத்தால்தான் பிரச்சினையே உருவாகிறது. அதைத் தவிர்க்க வேண்டுமென்று எல்லோரையும் நான் கேட்டுக் கொள்கிறேன். புதிய உறுப்பினர்கள் பலர் வந்திருக்கிறார்கள். அவைவருக்காகவும்தான் கேட்டுக்கொள்கிறேன். தேவையில்லாத விவாதங்களைத் தவிர்க்க வேண்டுமென்று நான் கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

(மாலை 5-50)

திரு. கு. ரமணி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஒரு ஆலோசனை கேட்க விரும்புகிறேன். இங்கே நாங்கள் பேசுவதில் தவறு இருந்தால் நீங்கள் சுட்டிக் காட்டலாம். இங்கே கொண்டு வந்திருப்பது அமெண்ட்மெண்ட்தான். இந்த அமெண்ட்மெண்ட் வந்ததற்கு ஒரு காரணம் இருக்கிறது. அது இதிலே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கிறது. அதற்கு உட்பட்டித்தான் நாங்கள் பேசுகிறோம். சில நிமிடங்கள் அதிகமாகப் பேசி இருக்கலாம். அதற்காக விளம்பரத்திற்காகப் பேசுகிறோம் என்று சொல்வது சரியல்ல.

* * மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரின் ஆணைக்கிணங்கி நிறுத்தப்பெற்றது.

[1987 நவம்பர் 17]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. சுப்பராயன் பேசும்போது விளம்பரத்திற்காக சிலவற்றை சேர்த்துக் கூறினார்கள். அவற்றை நான் நீக்கியிருக்கிறேன். அதனால் திரும்பவும் சொல்லவிரும்பவில்லை. அதைத்தான் விளம்பரம் என்று நான் சொன்னேனே தவிர, திரு. சுப்பராயனைச் சொல்லவில்லை. அவருடைய பேச்சின் தன்மையைத் தான் சொன்னேன். அவர் பேசியதை நீக்கி விடச் சொல்லியிருக்கிறேன்.

திரு. கு. ரமணி : நீக்கியதைப்பற்றி நான் கேட்கவில்லை. விளம்பரத்திற்காக நாங்கள் பேசுகிறோம் என்று நீங்கள் சொல்வது எப்படி சரியாகும்?

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : ஒரு பில்லிலே பேசும்போது அதன் ஸ்கோப் தவறி பேசக் கூடாது. அமைச்சரும் ஒரு உறுப்பினர்தான், அவரையும் நான் பாதுகாக்க வேண்டும்.

திரு. கு. ரமணி : இந்தச் சட்டத்தை நாங்கள் வரவேற்கிறோம். அதை ஆதரிக்கிறோம். அதிலே மாறுபாடு இல்லை. ஆனால் விளம்பரத்திற்காக நாங்கள் பேசுகிறோம் என்று நீங்கள் சொல்வது நியாயம் அல்ல. அதோடு படித்து விட்டு பேசுங்கள் என்றால் எதோ நாங்கள் படிக்காமல் இங்கே பேசுகிறோம் என்று பொருளாகிறது. உங்களுக்கிருக்கிற அறிவு எங்களுக்கு இல்லாமல் இருக்கலாம்; ஆனால் படிக்காமல் பேசுகிறோம் என்று நீங்கள் சொல்ல முடியாது.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : சிலர் படிக்காமல்தான் பேசுகிறார்கள். அதைச் சொல்ல வேண்டி தான் இருக்கிறது. அப்படிப் படிக்காமலே பேசுவதினால்தான் சில விவகாரங்களே இங்கே வருகின்றன. அதைத் தவிர்க்கலாம் என்று சொன்னேன் திருமதி. ஏ. எஸ். பொன்னம்மாள்.

திருமதி ஏ. எஸ். பொன்னம்மாள் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கம்முடைய அமைச்சர் அவர்களாலே கொண்டு வரப்பட்டிருக்கிற இந்த மசோதாவை ஆதரித்து ஒரு சில கருத்துக்களை நான் சொல்ல ஆசைப்படுகிறேன். காரணம் பல திட்டங்கள் நாம் கிட்ட வேண்டி இருக்கிறது. பல லட்சக் கூணக்கான வீடுகள் கட்ட வேண்டிய சூழ்நிலையில் திட்டங்கள் போட்டுக் கொண்டிருக்கிறோம். எழை எளிய மக்களுக்கு

1987 டிசம்பர் 17] [திருமதி ஏ. எஸ். பொன்னம்மாள்]

வாழ்வு கொடுப்பதற்காக, ஏழை எளிய மக்களுக்கு நல்ல வசதி யான வீடுகளை கட்டிக் கொடுக்க வேண்டும் என்பதற்காக அந்த நிர்வாகத்தின் பொறுப்பிலே நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும் என்ற காரணத்தாலே தான் அங்கே நிர்வாக இயக்குநரை நியமிப் பதற்கு நம்முடைய அமைச்சர் அவர்கள் இந்த மசோதாவைக் கொண்டு வந்திருக்கிறார்கள். ஆகையினால் ஏற்கனவே நாம் போட்ட திட்டங்களை நிறைவேற்ற வேண்டும். அத்தோடு இன்னும் பல திட்டங்கள் போட வேண்டி இருக்கிறது. பல கோடிக்கணக்கான பேர்களுக்கு வீடு கட்டிக் கொடுக்க வேண்டிய சூழ்நிலையில் நாம் இருக்கிறோம். ஆகவே ஒரு யூனிட்டை போய்ப் பார்க்க வேண்டுமென்றால் செயலாளரோ அமைச்சரோ சென்று பார்த்துக் கொண்டிருக்க முடியாது. ஆகவேதான் ஒரு நிர்வாக இயக்குநரை நியமித்து ஆங்காங்கே ஒடோடிச் சென்று அந்த வேலைகளைப் பார்ப்பதற்காக அந்த நிர்வாக இயக்கு நரைப் போடுவதை எங்களுடைய கட்சியின் சார்பிலே முழு மன தோடு ஆதரித்து இந்த பில்லை எவ்வேற்று என்னுடைய உரையை முடித்துக் கொள்கிறேன். நன்றி, வணக்கம்.

திரு. ஆ. நடராசன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த சட்டமுன்வடிவின் மீது ஒரு சில கருத்துக்களை எடுத்து வைக்க விரும்புகிறேன். இங்கே மேலாண்மை இயக்கு நரை நியமிக்க வேண்டும் என்ற சட்ட முன்வடிவைக் கொண்டு வந்திருக்கிறார்கள். வண்டியை யார் ஓட்டுவது என்பது அல்ல பிரச்சினை. வண்டியை முறையாக ஓட்ட வேண்டும் என்பது தான் இப்போது இருக்கிற பிரச்சினை. யார் எம்.டி. யாக வருகிறார்கள் என்பதைக் காட்டிலும், வருகிறவர்கள் ஒழுங்காக நிர்வாகத்தை செய்வார்களா என்பதை நான் சொல்ல வருகிற போது கடந்த காலத்திலே இருந்த பிரச்சினைகளை கட்டிக் காட்டுவது என்னுடைய கடமையாக இருக்கிறது. என்னுடைய தொகுதியைப் பொறுத்தவரையில் ஒன்றிரண்டு பிரச்சினைகளைச் சொல்லி முடித்துக் கொள்கிறேன்.

தலைவர் அவர்களே இந்தத் துறையைப் பொறுத்தவரையில் மேலும் விரைவாக, வேகமாகச் செயல்படுவதற்காக எம்.டி. அவர்களை நியமிப்பதாகக் குறிப்பிட்டு இருக்கிறார்கள். நான் ஒன்றைச் சுட்டிக்காட்ட விரும்புகிறேன். பல எம்.டி.-க்கள் பல நிர்வாகங்களில் இருந்து வருகின்றார்கள். அவர்களால்

[திரு. ஆ. நடராசன்] [1987 நவம்பர் 17]

நிர்வாகம் சீரழிகிற நிலைமையை நாம் பார்க்கிறோம். ஆகவே இந்த வாரியத்தைப் பொறுத்த வரையில் எனக்கு முன்னால் பேசிய மாண்புமிகு மார்க்கிஸ்ட் கம்யூனிஸ்ட் கட்சி உறுப்பினர் எடுத்துச் சொன்னதைப்போல என்னுடைய தொகுதியில் பல் வேறு வீட்டுவசதி வாரிய வீடுகள் மிகவும் மோசமான நிலையில் இருந்து வருவதைப்பற்றி காலையில் கேள்வி நேரத்தில் மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களிடத்தில் கேட்டுக்கொண்டேன். அதேபோல வீட்டு வசதி வாரியத்தால் கட்டப்படுகிற வீடுகளுக்குக் கொடுக்கப்படுகிற ரிசர்வ் சைட்டுகளில் பள்ளிக்கூடம் கட்டுவதற்குக் கூட பணம் கேட்கிற நிலைமை இருந்து வருகிறது. ரிசர்வ் சைட் என்று விடப்படுகிற இடத்தில் பள்ளிக்கூடம் கட்டுவதற்கு லட்சக்கணக்கான ரூபாய் கேட்கப்படுகிற நிலைமை இருக்கிறது. உதாரணமாக கோவைப்பகுதி என்று ஒரு பகுதி என்னுடைய தொகுதியில் இருக்கிறது. அங்கே உயர்நிலைப் பள்ளிக்கூடம் கட்டுவதற்கும், அதேபோல குறிச்சி ஹவுசிங் யூனிட்டில் ஒரு பள்ளிக்கூடம் கட்டுவதற்கும் ரிசர்வ் சைட் என்று ஒதுக்கப்பட்டும், அதற்கு லட்சக் கணக்கான ரூபாய் வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலமாகக் கேட்கப்படுகிறது. எனவே இவற்றை யெல்லாம் மாற்றுவதற்கு எம்.டி.-யை நியமித்தாலும் சரி, யாரை வைத்தாலும் சரி, பணிகளை முறையாகச் செயல்படுத்துவதற்கு ஆக்கப்பூர்வமான காரியங்களைச் செய்யவேண்டுமென்று கேட்டு என்னுடைய உரையை முடித்துக் கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு தலைவர் அவர்களே, நான் நினைக்கிறேன்; இன்றைக்கு வந்திருக்கிற சட்டத் திருத்தங்களில் மிக எளிமையானதும், மிகவும் குறைந்த அளவு திருத்தத்தோடு வந்திருக்கிறதுமான சட்ட திருத்தமாகும் இது. மாண்புமிகு உறுப்பினர்கள் திரு. சுப்பராயன் அவர்களும், திரு. ஆறுமுகம் அவர்களும் ஏன் இதற்கு கோபித்துக் கொண்டு போகிறார்கள் என்பது எனக்குப் புரியவில்லை. இந்த சட்டத் திருத்தத்தைக் கொண்டு வருகிறபோது இதிலே காரண காரிய விளக்கத்திலே சொல்லியிருப்பதைப்போல, 1978-ம் ஆண்டு வரையில் இதிலே ஐ.ஏ.எஸ். அதிகாரிகள் பொறுப்பிலே இருந்தார்கள். அதற்குப் பின்னாலே அரசு அலுவல் சார்பற்றவர்கள் தலைவராக நியமிக்கப்பட்டிருக்கிற காரணத்தால் அவர்களுக்குத் துணை நிற்பதற்கும், முன்பு இருந்ததை விட மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் புரட்சித் தலைவர் அவர்கள் ஏறக்குறைய 30 லட்சம்

1987 நவம்பர் 17] [திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு]

வீடுகள் மூன்று ஆண்டுகளில் கட்ட வேண்டுமென்று அறிவித்து இருப்பதை ஒட்டியும், ஆண்டிற்காண்டு தேவையின் அடிப்படையில் அரசு அலுவலர் குடியிருப்புகள், அதைப்போல பொது மக்களுக்காகக் கட்டப்படுகிற வீடுகள் முன்பு இருந்ததை விட அதிகமாக வேண்டுமென்று பணிகள் நடக்கிற காரணத்தாலும், உலக வங்கியின் குழுவும் ஒரு மேலாண்மை இயக்குநரை நியமிக்க வேண்டுமென்று ஆலோசனை கூறியிருக்கிற அடிப்படையிலும், மற்ற வாரியங்களில் இதுபோன்று மேலாண்மை இயக்குநர் இருப்பதை மனதிலே கொண்டும், இங்கே வீட்டு வசதி வாரியத்திலும் ஒரு மேலாண்மை இயக்குநர் நியமிக்கப்படுகிறார். ஏற்கனவே இருக்கிற 1961-ம் ஆண்டு சட்டத்திலே இந்தத் திருத்தத்தை கொண்டு வருகிறோம். அவ்வளவுதான். இதை ஏற்றுக்கொண்டு ஆதரித்த, அத்தனை சட்டமன்ற உறுப்பினர்களுக்கும் நன்றி தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு உறுப்பினர்கள் மற்ற குறைபாடுகளைப் பேசுவதாக இருந்தால், தொகுதியில் நடைபெறவேண்டிய வீட்டு வசதி வாரியப் பணிகளாக இருந்தாலும் சரி, அல்லது வீட்டு வசதி வாரியப் பணிகளில் ஏதாவது குறைபாடுகள் இருந்தாலும் சரி, அவற்றைக் கூறவேண்டுமென்று நினைப்பார்களானால் அதற்கு ஏராளமான வழிமுறைகள் இருக்கின்றன. கேள்விகள் மூலமாக பதில் பெறலாம். ஒத்திவைப்புத் தீர்மானம், கவன ஈர்ப்புத் தீர்மானம் போன்றவற்றில் பேசலாம். அதைப்போல மானியக் கோரிக்கையில் கருத்துக்களைத் தெரிவிக்கலாம். இப்படிப் பல்வேறு வாய்ப்புகள் மூலமாகத் தங்களுடைய கருத்துக்களைச் சொன்னால் அரசாங்கத்தின் பதிலை நாங்கள் சொல்லவும் வாய்ப்பாக இருக்கும். சட்டமுன்வடிவில் தாங்கள் சொன்னதைப் போல வேறு விவாதங்களுக்கு வாய்ப்பில்லை. ஆகவே மாண்புமிகு உறுப்பினர்கள் சொல்லியிருக்கிறதைப் போல ஏதாவது குறைபாடுகள் இருக்குமானால் அவர்கள் தெரிவித்திருக்கிற அடிப்படையில் அவற்றையெல்லாம் நிவர்த்தி செய்ய நடவடிக்கையெடுக்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக் கொண்டு இந்தச் சட்டத் திருத்தத்தை ஏற்று, நிறைவேற்றிக் கொடுக்க வேண்டுமென்று கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : பேரவை முன்னுள்ள கேள்வி : “1987 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாநில வீட்டுவசதி வாரிய (திருத்த) சட்டமுன்வடிவு (சட்டமன்றப் பேரவை சட்டமுன்வடிவு எண் 43/1987) ஆய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப் பெற வேண்டும்.”

[பேரவைத் தலைவர்] [1987 நவம்பர் 17]

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, நிறைவேற்றப் பெற்று, சட்ட முன்வடிவு பிரிவுவாரியாக ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப் பெற்றது.

பிரிவு 2 முதல் 47 வரை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று நிறைவேற்றப்பெற்றன.

பிரிவு 1, முகப்புரை, நெடுந்தலைப்பு ஆகியவை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று நிறைவேற்றப்பெற்றன.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நான் கீழ்க்கண்ட தீர்மானத்தை மொழிகிறேன் :

“1987 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாநில வீட்டுவசதி வாரிய (திருத்த) சட்டமுன்வடிவு (சட்டமன்றப் பேரவை சட்டமுன் வடிவு எண் 43/1987) நிறைவேற்றப்பெற வேண்டும்.”

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, சட்டமுன் வடிவு நிறைவேற்றப்பெற்றது.

(மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் தலைமை.)

(மாலை 6-00)

(ஆஆ) தமிழ்நாடு திரைப்படங்கள் (முறைப்படுத்துதல்) மூன்றாம் திருத்தச் சட்ட முன்வடிவு, 1987.

மாண்புமிகு திரு. வி. வி. சுவாமிநாதன் : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, நான் கீழ்க்கண்ட தீர்மானத்தை மொழிகிறேன் :—

“1987 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு திரைப்படங்கள் (முறைப்படுத்துதல்) மூன்றாம் திருத்தச் சட்ட முன்வடிவு * (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 44/1987) ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப் பெறவேண்டும்.”

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் : 1987 ஆம் ஆண்டு திரைப்படங்கள் (முறைப்படுத்துதல்) மூன்றாம் திருத்தச் சட்ட முன்வடிவு (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண். 44/1987)-ம் 1987 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு காணொளிப்

* 12—11—1987 ஆம் தேதியிட்ட தமிழ்நாடு சிறப்பு அரசிதழில் வெளியிடப் பெற்றுள்ளது.